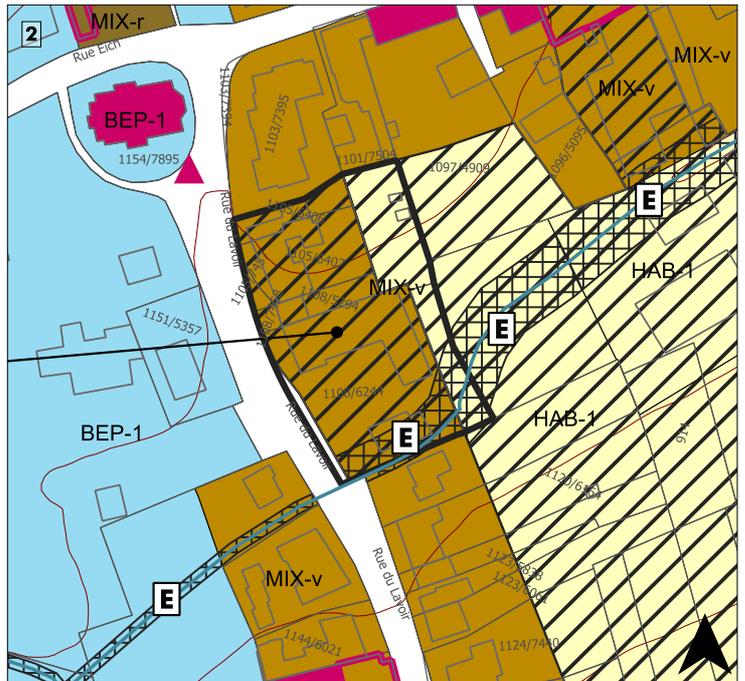
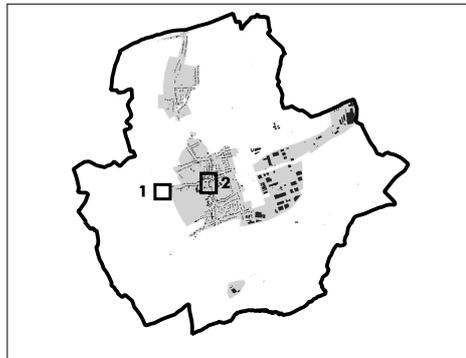


1

| CENTRE-10-PAP NQ | | | |
|------------------|------|-----|------|
| Place du Lavoir | | | |
| MIX-v | | | |
| COS | 0,75 | CUS | 1,40 |
| CSS | 0,90 | DL | 80 |



FOND DE PLAN

Composé sur la base du PCN 2017, de la BD-TOPO 2018 et de la BD-L-ORTHO 2018

- Bâtiment existant
- Limite parcellaire
- Limite du territoire communal
- am Weier Toponyme
- 123/4567 Numéro de parcelle
- Rivière / Ruisseau (BD-TOPO)

gabarit d'une construction existante à conserver

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives (à titre indicatif)

- à l'aménagement du territoire
- zone verte interurbaine

PLAN D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRALE

- Délimitation du degré d'utilisation du sol
- Délimitation de la zone verte

PLAN D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRALE

MODIFICATION CONFORMÉMENT À LA 'LOI MODIFIÉE DU 19 JUILLET 2004 CONCERNANT L'AMÉNAGEMENT COMMUNAL ET LE DÉVELOPPEMENT URBAIN'

- délimitation de la modification ponctuelle du PAG

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

Zones d'habitation

HAB-1 zone d'habitation 1

Zones mixtes

MIX-v zone mixte villageoise

MIX-r zone mixte rurale

Zones de bâtiments et d'équipements publics

BEP-1 zone de bâtiments et équipements publics 1

REPRÉSENTATION SCHEMATIQUE DU DEGRÉ D'UTILISATION DU SOL POUR LES ZONES SOUMISES À UN PLAN D'AMÉNAGEMENT PARTICULIER « NOUVEAU QUARTIER »

| | | | |
|----------------------------------|------|-----|------|
| N° du nouveau quartier | | | |
| Dénomination du nouveau quartier | | | |
| Zonage | | | |
| COS | max. | CUS | max. |
| | | | min. |
| CSS | max. | DL | max. |
| | | | min. |

Zone verte

AGR zone agricole

Zones superposées

- zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" (PAP NQ)
- zone d'aménagement différé
- zones de servitude "urbanisation"
- zone de servitude "urbanisation" - cours d'eau

Secteur et éléments protégés d'intérêt communal

- construction existante à conserver
- petit patrimoine à conserver

| |
|--|
| Ref. n°: 12C/ |
| Saisine du Conseil Communal |
| Avis de la Commission d'Aménagement |
| Vote du Conseil Communal |
| Approbation du Ministre des Affaires intérieures |

PCN 2017 - ORIGINE CADASTRE. DROITS RESERVES A LETAT DU GRAND-DUCHE DE LUXEMBOURG **COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES**

CONcept **C**ONseil **C**OMMunication
en urbanisme, aménagement du territoire et environnement

CO3 s.à r.l.
3, rue de l'Alamo
L-1124 Luxembourg
Tel: (+352) 26 68 41 29
Fax: (+352) 26 68 41 27
Mail: info@co3.lu

Administration communale de Leudelage

Modification ponctuelle du Plan d'Aménagement Général

Extrait du PAG en vigueur - localité de Leudelage, "Place du Lavoir"

| | | | |
|---------------|----|------|------|
| Modifications | de | Date | Ind. |
| - | - | - | - |

Echelle: 1 / 2.500 Plan n°: 2213_04_04_I

Indice: Date: 24.03.2025

Elaboré: C. Rabe Contrôlé: T. Simon Validé: U. Truffner

Chaque révision annule et remplace les plans précédents. Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur. Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement sous quelque forme que ce soit (photocopie, collage, ou tout autre procédé) sans l'autorisation de l'auteur.